

# CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

---

## VERBALE DI GARA N. 3

Gara per l'aggiudicazione dei lavori previsti nel progetto riguardante i  
"Lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale del Canale  
Cavazzini 5° Stralcio – lotto A".

Importo lavori a base di gara: € 9.109.079,57

Oneri di sicurezza: € 160.086,08

**Totale** € 9.269.165,65


Categoria OG6: € 8.338.733,82

Categoria OS1: € 626.790,14

Categoria OS19: € 143.555,61

---

L'anno 2014, il giorno 13 del mese di maggio, alle ore 11:00 nella sede del Consorzio di Bonifica 9 Catania, via Centuripe 1/A (CT), in sala aperta al pubblico, si riunisce la Commissione di gara, nominata con Delibera del Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Dimino, n. 93 dell' 11/09/2013, così costituita:

- Ing. Fabio Sardo, Direttore Generale del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, che assume la funzione di Presidente;
  - Dott. Filippo Scavuzzo, funzionario del Consorzio di Bonifica 9 Catania;
  - Avv. Francesca Coniglio, dipendente INEA, che, da invito degli altri componenti, assume la funzione di segretario verbalizzante
- 

Assistono alle operazioni: per l'Ente Finanziatore, Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Commissariale ex Agensud – l'Ing. Antonino Casciolo, Alto Sorvegliante; il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Massimo Paterna.

Si dà atto che assistono alle operazioni i signori:

Massimiliano Bongiovanni per la REPIN s.r.l., Cutrona Natale per la Tecnis S.p.A., Russo Venera per la Tosa APPALTI s.r.l., Alessandro Leotta per la Maltauro S.p.A..

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- che con precedente verbale datato 23/09/2013 si era provveduto, secondo le modalità di gara stabilite, all'ammissione delle Imprese partecipanti alla gara, previa verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte della stazione appaltante;
- che nel corso della seduta di gara tenutasi il 3/03/2014, al cui verbale si rinvia, la Commissione, nel prendere atto degli esiti della verifica effettuata ex art. 71 del D.P.R. 445/2000, ha disposto la esclusione delle ditte qui appresso elencate:
  - Consorzio Stabile Aedars S.CARL – Impresa FRACLA S.r.l. (busta n.1);
  - SLED Costruzioni Generali S.p.A. – SEBI S.r.l. (busta n.9);
  - Industria e Costruzioni S.p.A. – GFF Impianti S.r.l. (busta n.16);
  - Pisciotta Costruzioni S.r.l. (busta n.22);
  - COMER S.p.A. – REPIN S.r.l. (busta n.24)
  - CFC S.r.l. – FUNARO Costruzioni S.r.l. – UNICOS S.r.l. (busta n.25).
  - ATI: TECNIS S.p.A. - COGIP S.p.A.- SINTEC S.p.A. (busta n.26);
- che nel corso della stessa seduta si è data lettura dei ribassi offerti dalle Imprese dichiarate ammesse e si sono individuate le offerte anomale nonché l'offerta il cui ribasso è risultato immediatamente al di sotto della soglia di anomalia;
- che successivamente, a seguito della trasmissione di pre-informative di ricorso ai sensi dell'art.243 bis del Codice dei contratti, inviate da alcune delle ditte escluse, richiesti i doverosi chiarimenti agli Enti certificatori, sono pervenute, in sostituzione di quanto precedentemente attestato, nuove certificazioni qui appresso riportate:



- per la GFF Impianti S.r.l. (busta n.16): certificazione Agenzia delle Entrate, datata 20.01.2014, attestante l'inesistenza di carichi fiscali definitivamente accertati alla data del 20.09.2013, da cui si evince la posizione regolare della ditta in argomento;
- per la TECNIS S.p.A. (busta n.26): certificazione Agenzia delle Entrate, datata 17.03.2014, attestante l'esistenza di debiti certi e definitivi per un importo inferiore ai 10.000,00 Euro, da cui si evince la posizione regolare ai fini della partecipazione alla gara della ditta in argomento;
- per la COGIP S.p.A. (busta n.26): certificazione Agenzia delle Entrate, datata 17.03.2014, attestante l'inesistenza, alla data del 20.09.2013 di "importi dovuti definitivamente accertati", da cui si evince la posizione regolare della ditta in argomento;
- per la SINTEC S.p.A. (busta n.26): certificato DURC emesso in data 24.03.2014, riportante lo stesso CIP 20131158202341 del precedente, con la seguente dicitura: "*// presente certificato rimesso in sede di autotutela in data 24.03.2014 a seguito di nuova verifica da parte di INAIL, annulla e sostituisce il precedente*", da cui si evince la posizione regolare della ditta in argomento;
- che è pervenuta comunicazione mail datata 11.04.2014 da parte della direzione subprovinciale INAIL – INPS – CASSA EDILE di Andria a firma del Responsabile LDP Russo Giuseppe, riguardante la posizione contributiva della ditta FRACLA S.r.l. , cooptata del Consorzio stabile Aedars S.CARL (BUSTA N.1) (n.d.r. attestazione di regolarità contributiva), con la seguente dicitura: "*Con riferimento al documento in oggetto si comunica che, a seguito di una revisione della pratica effettuata dalla scrivente in autotutela, è risultato erroneo l'esito comunicato a codesto Ente e, pertanto, la Ditta in oggetto doveva considerarsi in regola con il versamento dei contributi alla data del 20.09.2013. Il tutto si è verificato per un disallineamento dei nostri archivi che hanno determinato l'errore.*", da cui si evince la posizione regolare della ditta in argomento;
- che a seguito di istanza di riammissione della ditta concorrente COMER S.P.A –REPIN S.r.l. (busta n.24), non ammessa nella seduta del 3 marzo 2014 per presunto collegamento sostanziale con la ditta RTI: CFC S.r.l. – FUNARO Costruzioni S.r.l. – UNICOS S.r.l. (busta n.25), la Commissione "*letti i reclami esaminati e valutati collegialmente gli elementi forniti anche di fatto dalle ditte concorrenti*" ha ritenuto meritevole di accoglimento l'istanza con provvedimento dell'8 aprile 2014;





- che conseguentemente si debba procedere alla riammissione della ditta CFC S.r.l. – Funaro Costruzioni S.r.l. – UNICOS (busta n.25) essendo decaduto il motivo per il quale la stessa era stata esclusa nel corso della seduta del 03.03.2014;
- che successivamente all'istanza di riammissione della ditta Pisciotta Costruzioni S.r.l. (busta n.22), esclusa nella seduta del 3 marzo 2014 per irregolarità contributiva ex art.38 lett. i), quest'ultima è stata confermata dagli Enti certificatori con i seguenti documenti:
  - comunicazione mail della direzione provinciale di Palermo datata 09.04.2014 con la seguente dicitura: *"Si comunica che i Durc per verifica autodichiarazione alla data del 20.09.2013 sono stati correttamente validati NON IN REGOLA per inadempienze regolarizzate in data successiva a quella oggetto di verifica. Si comunica inoltre che per questa tipologia di DURC (verifica autodichiarazione) non è previsto il preavviso di accertamento ai sensi dell'art.7 comma 3 del DM 24 ottobre 2007"*;
  - nota dell'Ente Cassa – Scuola Edile CPT del 24/04/2014 a firma del Coordinatore, Antonio Caniglia, nella quale si legge: *"Alla data del 20/09/2013 la sopra citata ditta era irregolare alla Cassa Edile di Enna perché non aveva versato il mese di luglio 2013 per un totale di €.1934,00 (euromillenovecentotrentaquattro) versamento che doveva essere effettuato entro la fine del mese successivo e più precisamente entro il 31 agosto 2013. Si precisa che detto versamento è stato effettuato in data 28/10/2013"*,
  - nota della Cassa Edile di Catania del 11/04/2014 prot. Cassa Edile N° 5277 nella quale viene ribadita l'accertata irregolarità contributiva;
  - che nelle more la ditta Pisciotta Costruzioni ha notificato in data 7 aprile 2014 un ricorso avverso La esclusione ( prot. 2553 dell,08/04/2014);
  - che pertanto si è resa necessaria l'odierna convocazione del seggio di gara al fine di riammettere formalmente le offerte delle sole ditte di seguito indicate: Industria e Costruzioni S.p.A. (capogruppo) - GFF Impianti (cooptata) (busta n.16), ATI: TECNIS S.p.A. - COGIP S.p.A. SINTEC S.p.A. (busta n.26); Consorzio Stabile Aedars S.CARL – Impresa FRACLA S.r.l. (consorziata) (busta n.1); COMER S.P.A – REPIN S.r.l.; (busta n.24), RTI: CFC S.r.l. – FUNARO Costruzioni S.r.l. – UNICOS S.r.l. (busta n.25);
- che con note prot. n.1194 dell'11.03.2014 e prot. n. 1678 del 09.04.2014 la Stazione Appaltante ha richiesto alle ditte di presentare la proroga della cauzione provvisoria nonché dichiarazione attestante la conferma dell'offerta economica già prodotta;

- che, medio tempore, sono state comunque assicurate – nel rispetto della segretezza delle offerte e della par condicio - adeguate cautele volte a tutelare l'integrità di tutta la documentazione di gara, custodita con le stesse modalità indicate nei verbali delle singole sedute, cosicché, allo stato, ed in relazione ai provvedimenti di esclusione risulta essere stata garantita l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte concorrenti escluse.

Tutto quanto sopra premesso e considerato, la Commissione preliminarmente procede a riammettere le ditte sopra elencate e qui di seguito riportate:

- Industria e Costruzioni S.p.A. (Capogruppo) - GFF Impianti (Cooptata) (busta n.16),
- ATI: TECNIS S.p.A. - COGIP S.p.A. - SINTEC S.p.A. (busta n.26);
- Consorzio Stabile Aedars S.CARL – Impresa FRACLA S.r.l. (consorziata) (busta n.1);
- COMER S.P.A – REPIN S.r.l. (busta n.24);
- RTI: CFC S.r.l. – FUNARO Costruzioni S.r.l. – UNICOS S.r.l. (busta n.25);

Tali ditte si aggiungono a quelle già ammesse nel corso della seduta di gara tenutasi il 3/03/2014 di cui al verbale di gara n.2 qui richiamato.

A questo punto la Commissione verifica, per tutte le ditte partecipanti risultate ammesse, che le stesse abbiano trasmesso i documenti richiesti con note prot. 1194 del 12.03.2014- prot. 1678 del 09.04.2014- prot. 1725 del 14.04.2014 dal Responsabile del Procedimento (conferma dell'offerta e appendice della proroga della cauzione).

Il Rup fa presente che nel corso della seduta di gara, con pec del 13 maggio 2014, la **EDILBETA COSTRUZIONI S.R.L.**, (busta n.30) ha trasmesso regolare copia dell'appendice alla cauzione provvisoria.

Come da elenco allegato la Commissione dichiara ammesse alla successiva fase le ditte di seguito elencate:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| - <b>N.1: CONS. STABILE AEDARS SCARL,</b>  | AMMESSA CON RISERVA |
| - <b>N.2: SICS S.P.A.,</b>   | AMMESSA             |
| - <b>N.3: CONSCOOP,</b>  | NON AMMESSA         |
| - <b>N.4: FINESA S.R.L.,</b>   | NON AMMESSA         |
| - <b>N.5: VALORI SCARL CONSORZIO STABILE,</b>  | NON AMMESSA         |
| - <b>N.6: ATI: PAGANONI COSTRUZIONI S.R.L. (MANDATARIA CAPOGRUPPO) -<br/>T.M.G. SCAVI S.R.L. (MANDANTE),</b> | NON AMMESSA         |
| - <b>N.7: CON. COOP. COSTRUZIONI C.C.C.,</b>   | AMMESSA             |
| - <b>N.8: SPOSATO COSTRUZIONI SRL,</b>   | AMMESSA             |



- N.11: ATI: GECOB SRL (MANDATARIA CAPOGRUPPO) - IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. FILIPPO COLOMBRITA & C. SRL (mandante): AMMESSA
- N.12: SICILSALDO S.P.A., AMMESSA
- N.13: ATI: PAECO SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - VALBASENTO LAVORI S.R.L. (MANDANTE), AMMESSA
- N.14: INFRASTRUTTURE S.R.L., NON AMMESSA
- N.15: CAMPIONE INDUSTRIES S.P.A., NON AMMESSA
- N.16: ATI: IND. E COSTR. S.P.A. (MANDATARIA) - GFF IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE COOPTATA), AMMESSA
- N.17: CONS. STABILE VITRUVIO S.C. A R.L., AMMESSA
- N.18: CONSORZIO STABILE RESEARCH, AMMESSA
- N.19: CONS. NAZ. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC.' COOP. PER AZIONI, AMMESSA
- N.20: IMP. COST. G. MALTAURO S.P.A., AMMESSA
- N.21: ATI: CA.TI.FRA. S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) - TRASPORTI E MOVIMENTO TERRA S.R.L. (MANDANTE), AMMESSA
- N.23: FIN. CONSORZIO, AMMESSA
- N.24: REPIN - COMER S.P.A., AMMESSA
- N.25: ATI: CFC CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - UNICOS S.R.L. (MANDANTE) - FUNARO COSRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) NON AMMESSA
- N.26: ATI: TECNIS S.P.A (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - COGIP INFRASTRTTURE S.P.A. (MANDANTE) - SINTEC S.P.A. (MANDANTE); AMMESSA
- N.27: CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA S.C. A R.L., AMMESSA
- N.29: ATI: (CONS. STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - MANGANO COSTR. S.R.L. (MANDANTE) - TECNOSUD DI CONTI CARMELO (MANDANTE), AMMESSA
- N.30: EDILBETA COSTRUZIONI S.R.L., AMMESSA
- N.31: TOSA APPALTI S.R.L., AMMESSA
- N.32: ANGELO RUSSELLO S.P.A., AMMESSA



-----

A questo punto, in virtù delle sopraelencate determinazioni, la Commissione prende atto che il numero complessivo delle Imprese ammesse ascende a 21 (ventuno) di cui una con riserva e precisamente la n. 1) **CONS. STABILE AEDARS SCARL**, avendo la stessa dichiarato e non prodotto l'appendice della cauzione provvisoria, e pertanto, alle ore 13:30, procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle sole ditte riammesse nella presente seduta di gara, seguendo l'ordine di numerazione di cui sopra e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara dando lettura dei relativi ribassi:

- **N.1 : CONS. STABILE AEDARS SCARL**, Verificata l'integrità della busta si constata che il **ribasso offerto è del 44,4240%**.
- **N.2: SICS S.P.A.**, si constata che il **ribasso offerto è del 36,7568%**.
- **N.7: CON. COOP. COSTRUZIONI C.C.C.**, si constata che il **ribasso offerto è del 42,5644%**.
- **N.8: SPOSATO COSTRUZIONI SRL**, si constata che il **ribasso offerto è del 33,8720%**.
- **N.11: ATI: GECOB SRL (MANDATARIA CAPOGRUPPO) - IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. FILIPPO COLOMBRITA & C. SRL (mandante)**: si constata che il **ribasso offerto è del 30,6923%**;
- **N.12: SICILSALDO S.P.A.**: si constata che il **ribasso offerto è del 30,3416%**;
- **N.13: ATI: PAECO SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - VALBASENTO LAVORI S.R.L. (MANDANTE)**, ): si constata che il **ribasso offerto è del 41,580%**;
- **N.16: ATI: IND. E COSTR. S.P.A. (MANDATARIA) - GFF IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE COOPTATA)**, Verificata l'integrità della busta si constata che il **ribasso è del 33,1890%**;
- **N.17: CONS. STABILE VITRUVIO S.C. A R.L.**,: si constata che il **ribasso offerto è del 36,9401%**;
- **N.18: CONSORZIO STABILE RESEARCH**: si constata che il **ribasso offerto è del 29,5089%**;
- **N.19: CONS. NAZ. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC.' COOP. PER AZIONI**: si constata che il **ribasso offerto è del 32,1616%**;
- **N.20: IMP. COST. G. MALTAURO S.P.A.**: si constata che il **ribasso offerto è del 18,1720%**;

- N.21: ATI: CA.TI.FRA. S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) - TRASPORTI E MOVIMENTO TERRA S.R.L. (MANDANTE), ): si constata che il **ribasso offerto è del 35,3648%**;
- N.23: FIN. CONSORZIO: si constata che il **ribasso offerto è del 42,5970%**;
- N.24: REPIN - COMER S.P.A., Verificata l'integrità della busta si constata che il **ribasso è del 35,6570%**;
- N.26: ATI: TECNIS S.P.A (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - COGIP INFRASTRUTTURE S.P.A. (MANDANTE) - SINTEC S.P.A. (MANDANTE), Verificata l'integrità della busta si constata che il **ribasso del 32,0991%**;
- N.27: CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA S.C. A R.L., si constata che il **ribasso offerto è del 34,5105%**;
- N.29: ATI: (CONS. STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - MANGANO COSTR. S.R.L. (MANDANTE) - TECNOSUD DI CONTI CARMELO (MANDANTE), si constata che il **ribasso offerto è del 45,5430%**;
- N.30: EDILBETA COSTRUZIONI S.R.L., si constata che il **ribasso offerto è del 36,0770%**;
- N.31: TOSA APPALTI S.R.L., si constata che il **ribasso offerto è del 37,7334%**;
- N.32: ANGELO RUSSELLO S.P.A., si constata che il **ribasso offerto è del 35,2204%**.

Si procede, dunque, all'individuazione della soglia d'anomalia determinata sulla base delle offerte di ribasso presentate delle ditte risultate ammesse, calcolata con la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La Commissione ricava i seguenti parametri:

- **Media aritmetica: 35,6279 %**
- **Soglia d'anomalia: 38,1870 %**

Sono risultate anomale le offerte delle seguenti imprese:



13	ATI: PAECO SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - VALBASENTO LAVORI S.R.L. (MANDANTE)	41,580
7	CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI C.C.C.	42,5644
23	FIN.CONSORZIO	42,5970
1	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL	44,4240
29	ATI: (CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - MANGANO COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) - TECNOSUD DI CONTI CARMELO (MANDANTE)	45,5430

L'impresa il cui ribasso è risultato immediatamente al di sotto della soglia d'anomalia è la seguente:

31	TOSA APPALTI S.R.L.	37,7334
----	---------------------	---------

La Commissione, pertanto, avendo esaurito i propri adempimenti, trasmette al Responsabile del procedimento gli atti di gara per i conseguenti adempimenti così come previsto dal Disciplinare di gara ed in conformità dell'art.88 comma 7 del D. Lgs. 163/2006, dandogli mandato di sciogliere la riserva relativa apposta per la ditta CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL

I restanti plichi vengono consegnati al Dott. Filippo Scavuzzo, in quanto funzionario della Stazione appaltante, che li custodirà in cassaforte, le cui chiavi sono dallo stesso detenute in via esclusiva.

Si è proceduto, quindi, a stilare il presente verbale che, debitamente letto e sottoscritto, viene consegnato in originale al R.U.P. per il seguito di competenza.

I lavori della Commissione vengono dichiarati conclusi alle ore 17:30.

Letto, confermato, sottoscritto:

- Ing. Fabio Sardo (Presidente)
- Dott. Filippo Scavuzzo
- Avv. Francesca Coniglio (Segretario verbalizzante)

